

Obsah:

Obsah dokumentace dle: Dle přílohy č. 8 k vyhlášce č. 405/2017 kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb. ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. a vyhláška č. 169/2016 Sb.

B.1. Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Jedná se o rovinatý pozemek. Dotčená parcela č.2945 je zastavěná komplet.

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní

rozhodnutí a nebo územním souhlasem,

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací obce Ústí nad Lebem

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňující změnu v užívání stavby

Dle územního plánu se stávající dotčený pozemek / stavba nachází v plochách určených jako plochy výrobní skladovací -> Stávající stavba a její úprava je v souladu s územní plánovací dokumentací.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení vyjímek z obecných požadavků na využití území

Pro tuto stavbu/území nebyli vydány rozhodnutí o povolených vyjímkách.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Jedná se o sloučenou dokumentaci pro územní rozhodnutí a stavební povolení v rozpracovanosti. Požadavky vyplývající z vyjádření jednotlivých dotčených úřadů budou zapracovány do čistopisu PD.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně-historický průzkum apod.

Archeologický průzkum - nebyl proveden

Stavební průzkum - proběhlo místní šetření kvůli zhodnocení místních poměrů

Statický průzkum - nebyl proveden

Geologický průzkum - nebyl proveden

Hydrogeologický průzkum - nebyl proveden

Radonový průzkum - nebyl proveden

- dle mapových podkladů komplexní radonové informace od české geologické služby je na území radonový index s hodnotou 1

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Řešené parcely se rozkládá ve stávající zástavbě městském území. Dotčený objekt je zařazen jako průmyslový objekt

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Objekt se nachází na hranici záplavového území Q100

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Odtokové poměry nebudou nijak narušeny.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Nejsou požadovány.

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objekt.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Nejsou dotčeny pozemky zemědělského půdního fondu a pozemky určené k plnění funkce lesa.

l) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí p.č.2945

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Nová ochranná či bezpečnostní pásma nebudou vznikat.

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího využívání

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí
Jedná se o stávající průmyslový objekt.
- b) účel užívání stavby
Jedná se o stávající výrobní haly.
- c) trvalá nebo dočasná stavba
Trvalá stavby
- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení vyjímky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby
Pro objekt nebyli stanoveny vyjímky z technických požadavků.
- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů
Požadavky vyplývající z vyjádření jednotlivých dotčených úřadů budou zapracovány do čistopisu PD.
- f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů
Stavba není chráněna a vak nachází se v chráněném území.
- g) navrhované parametry stavby - zastavěná plochy, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost apod.

Celková zastavěná plocha objektu	- 409 m ²
Obestavěný prostor stávajícím objektem	- 167 690 m ³
Maximální výška dotčené části objektu	- 11,85 m

- h) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy
Stavební práce budou řešeny po vydání stavebního povolení a to v jedné etapě.
Předpokládaný čas výstavby činí 4 měsíce.

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení
Stavba je v souladu s územním plánem obce Ústí nad Labem
Jedná se o průmyslový objekt určen k výrobě.
Dotčená část objektů má 2 plnohodnotné podlaží + technické podlaží v úrovni střešní roviny.
Stavba svým charakterem zapadá do městské části.
Objekt je zastřešen plochou střechou.
- b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení
Tvarového řešení objektu zůstává stávající. Do tvaru objektu nebylo zasahováno.
Stávající objekt není modulově měněn aby stále zapadal do stávající zástavby a území.
Stavba je plně v souladu s podmínkami stanovenými vyhláškami č. 501/2006 Sb., o obecně technických požadavcích na využívání území a současně 268/2009 sb., o obecně technických požadavcích na výstavbu. Použitý materiál nemá negativní vliv na životní prostředí. Všechny navrhované konstrukce jsou odpovídající pro místní klimatické, statické i geologické poměry. Veškeré navrhované stavební materiály a konstrukce splňují obecné požadavky pro povolení výstavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Realizace stavby bude v plném souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny vč. pozdějších předpisů.

B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

Stávající řešení.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Není řešeno. Stávající řešení.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Organizace zajištění bezpečnosti

Dodavatel stavby se při péči o bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých zaměstnanců bude řídit ustanovením § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, který mimo jiné stanoví, že péče o bezpečnost a ochranu zdraví při práci je uložena zaměstnavateli nedílnou a rovnocennou součástí pracovních povinností vedoucích zaměstnanců na všech stupních řízení v rozsahu pracovních míst, které zastávají (vedoucí zaměstnanci, viz § 11 ZP).

Budou-li na staveništi působit současně zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle § 14 zákona č. 309/2006 Sb. (dále jen „koordinátor“).

Šetření

Každá nehoda nebo případ, které mají za následek pracovní úraz, smrtelný úraz, poškození majetku nebo zařízení, musí být úředně vyšetřeny.

Všechny nehody a případy budou vyšetřeny s cílem určit, zda jde o oprávněný pracovní úraz. To se vztahuje na všechny úrazy, které se staly na pracovišti během normální pracovní doby bez ohledu na to, zda se v době, kdy se případ stal, pracovník zabýval pracovní činností či nikoliv.

Všechny drobnější případy a nehody budou vyšetřeny nadřízeným vedoucím zaměstnancem, viz odst. 1 § 101 ZP nebo „koordinátorem“.

Hlášení

Vážné nehody nebo případy budou neprodleně hlášeny nadřízenému vedoucímu zaměstnanci či „koordinátorovi“ telefonicky nebo osobním vzkazem. Šetření pracovních úrazů bude probíhat dle nařízení vlády č. 494/2001 Sb. a § 105 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce. Nehody a havárie budou šetřit místní orgány policie a Úřad bezpečnosti práce.

Menší nebo drobná zranění, která je možné dostatečně dobře ošetřit lékárníčkou za pomoci vybavení první pomoci musí být ohlášena nadřízenému vedoucímu zaměstnanci na konci pracovní směny nebo dne.

Odpovědný pracovník zhotovitele stavby či zadavatelem stavby jmenovaný „koordinátor“ bude provádět pravidelné kontroly na stavbě pravidelně a dle potřeby, minimálně však jednou za týden a zpracuje písemné hlášení o svých nálezech.

Povinnosti a odpovědnost zhotovitele stavby či zadavatelem stavby jmenovaného „koordinátora“:

- být seznámen s veškerou bezpečnostní legislativou a dalšími požadavky na bezpečnost práce
- přesvědčovat se, že všechny odpovědné osoby ve struktuře dodavatele dodržují bezpečnostní pravidla a že informují vedoucí svých pracovních čt prostřednictvím letáků a současně na poradách
- přesvědčovat se, že vedoucím pracovních čt jsou pravidelně dodávány ochranné pomůcky a, že ti to je správně používají a přebírají proti podpisu
- okamžitě hlásit každé porušení bezpečnostních pravidel a výskyt nebezpečných pracovních podmínek
- dle potřeby zavést pravidelné porady s ostatními dodavateli resp. subdodavateli stavby k projednání omezení konkrétních rizik a zlepšení bezpečnosti práce
- účastnit se vyšetřování každé nehody
- spolupracovat se všemi orgány zmocněnými a oprávněnými provádět kontrolu na stavbě a neprodleně uvádět ve známost všechna opatření, která je nutno zavést, aby se vyhovělo pravidlům vydávaných těmito úřady

První a lékařská pomoc

Zhotovitel stavby zajistí, aby na stavbě byly k dispozici pomůcky pro poskytnutí první pomoci, vybavení lékárníčky je v dobrém stavu a k dispozici odpovídajícím způsobem vyškolený personál.

Při provádění stavby je nutné dodržovat všeobecné zásady bezpečnosti práce a ochrany zdraví, zejména pak zákon 309/2006 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích. a § 101 – 108 ZP, či nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

Údržba pořádku na pracovišti

Zhotovitel stavby či zadavatelem stanovený „koordinátor“ bude :

- pravidelně kontrolovat stav lešení, žebříků, bezpečnostních popruhů, kladek, navijáků a jiného zařízení
- vyřazovat z provozu každou část, která není bezpečná a nařídí její odstranění ze stavby
- dohlížet na celkové udržování pořádku na stavbě
- provádět bezpečnostní kontrolu hlavních zvedacích prostředků při všech technických prohlídkách těchto zařízení

Ohlašovací povinnosti – nehody a nároky na náhradu škod

Zhotovitel stavby či zadavatelem stanovený „koordinátor“ bude :

- zajišťovat, aby byly náležitě plněny všechny zákonné povinnosti při ohlašování nehod a nebezpečných událostí
- vědět o všech případech a úrazech, u nichž je potřeba provést zápis pro potřeby pojišťovny

- získávat zprávy a důkazní materiál, nezbytný k vyřízení nároků na náhradu škody u pojišťovny
- v případě vážného nebo smrtelného úrazu se spojit s místními orgány policie, zdravotnickým zařízením a Úřadem bezpečnosti práce.

B.2.6. Základní charakteristika objektů

a) stavební, konstrukční a materiálové řešení.

Objekt je založen na stávajících betonových základech. Nosnou konstrukci objektu tvoří stávající skeletový systém včetně výplňových příček. Střešní konstrukce nad objektem je tvořena z stropních panelů tloušťky 250 mm. Stávající střešní konstrukce bude odstraněna a bude zateplena střešním systémem z EPS izolace včetně spádových klínů z EPS. Střešní krytina je tvořena střešní folií z PVC-P. Obvodové stěny řešené části objektu budou zatepleny pomocí KZS s tepelnou izolací z šedého EPS tl. 140 mm a v úrovni soklu izolací z XPS tl. 140 mm.

Oplechování střechy a parapetů bude provedeno z TiZn plechu s povrchovým nátěrem. Omítky budou v exteriéru to bude modifikovaná silikátová omítka fotokatalickým efektem (zabraňující ulpívání nečistot a růstu mikroorganismů na fasádě). Na povrch v úrovni soklu bude aplikována jednosložková omítka pástové konzistence s barevnými kamínky.

Okenní a dveřní výplně budou vyměněny za moderní splňující tepelně technické vlastnosti pro nové konstrukce. Dveře budou plastové s vloženou tepelnou izolací. Okenní otvory budou s plastových vícekomorových rámu včetně tepelněizolačního dvojskla

Stavba je plně v souladu s podmínkami stanovenými vyhláškami č. 501/2006 Sb., o obecně technických požadavcích na využívání území a současně 268/2009 sb., o obecně technických požadavcích na výstavbu. Použitý materiál nemá negativní vliv na životní prostředí. Všechny navrhované konstrukce jsou odpovídající pro místní klimatické, statické i geologické poměry. Veškeré navrhované stavební materiály a konstrukce splňují obecné požadavky pro povolení výstavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Realizace stavby bude v plném souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny vč. pozdějších předpisů.

b) mechanická odolnost a stabilita

Navrhované konstrukce zateplovacího systému jsou navrženy z běžných stavebních technologií. Oblast sokl je navržena z otěruvzdorné omítky určené pro tuto oblast aplikace se zvýšeným požadavkem na odolnost. Navrhované oplechování je navrženo z TiZn plechu s ochranným povrchovým nátěrem (1x základní nátěr + 2x syntetický povrchový nátěr).

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

V objektu se nebudou nacházet speciální technologická zařízení.

B.2.8. Zásady požární bezpečnostního řešení

podrobně viz. D.1.3. Požárně bezpečnostní řešení

B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana

Součinitel prostupu tepla stavebních konstrukcí splňují doporučené požadavky normy ČSN 73 0540-2 - Tepelná ochrana budov (2011). Projektová dokumentace dodržuje veškeré požadavky stanovené Zákonem č. 406 / 200 Sb. o hospodaření energií v platném znění a následně prováděcí Vyhlášky č. 78/2013 o energetické náročnosti budov v platném znění.

Celková energetická spotřeba stavby je odpovídající jejímu využití, způsobu vytápění podlahovým vytápění a charakteru samotného objektu (celoročně užívaný objekt rodinného domu).

Objekt je vytápěn stávajícím systémem dodávky tepla pomocí parovodu a výměňe stanice v objektu školky.

viz. energetický štítek budovy.

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí, zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále řešení vlivů stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Větrání –

Stávající řešení.

Vytápění –
Stávající.

Osvětlení denní –
Stávající.
Výpočty denního osvětlení viz. část elektroinstalace.

Osvětlení umělé –
Nové řešení za pomoci osvětlení typu LED.
Výpočty , umístění a typ viz. část elektroinstalace.
Stávající stropní závěsný lustr.

Zásobování vodou –
Objekt je zásoben studenou pitnou vodou z veřejného vodovodního řadu přes stávající vodovodní přípojku.

B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží
Stávající technologické řešení. Do skladby podlahy není zasahováno.
- b) ochrana před bludnými proudy
viz. elektroinstalace
- c) ochrana před technickou seismicitou
Objekt se nenachází v oblasti s technickou seismicitou.
- d) ochrana před hlukem
Stávající. po výměně okenního otvorů bude hluk vznikající v objektu bude lépe odrušen od okolního prostředí.
- e) protipovodňová opatření
Stávající.
PD nové protipovodňové opatření neřeší. Objekt je v osazen v záplavovém území Q100
- f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.
Objekt se nenachází s výskytem metanu či poddolované oblasti.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

Přípojka elektro - stávající,

Přípojka vodovodu - stávající

Přípojka splaškové kanalizace - stávající

Přípojka dešťové kanalizace - stávající

B.4. Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístup a užívání stavby osobami se sníženou
schopností pohybu nebo orientace.
Stávající dopravní napojení.
- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu
Stávající dopravní napojení.
- c) doprava v klidu
Stávající dopravní řešení.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) terénní úpravy

Není řešeno.

b) použité vegetační prvky
Nejsou použité.

c) biotechnická opatření
Není řešeno.

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda
Ovzduší Není řešeno v rámci PD. Stávající řešení.

Voda, kanál Není řešeno v rámci PD. Stávající řešení.

Dešťové vody Není řešeno v rámci PD. Stávající řešení.

Odpady Není řešeno v rámci PD. Stávající řešení.

Půda Není řešeno v rámci PD. Stávající řešení.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

- | | |
|--|--|
| - ochrana dřevin | - není výstavbou vyvolána nutnost pro ochrany. |
| - ochrana památných stromů | - není výstavbou vyvolána nutnost pro ochrany. |
| - ochrana rostlin | - není výstavbou vyvolána nutnost pro ochrany. |
| - ochrana živočichů | - není výstavbou vyvolána nutnost pro ochrany. |
| - zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině. | - není výstavbou vyvolána nutnost pro ochrany. |

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000
Realizací stavby není ovlivněno chráněné území Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivů záměru na životní prostředí, je-li podkladem
Není podkladem k návrhu.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno
Objekt nespadá do této kategorie.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů
Nová ochranná pásma nebudou vznikat

B.7. Ochrana obyvatelstva, splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Objekt není zařazen do systému objektů určených pro ochranu obyvatelstva.

B.8. Základy organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby důležitých médií a hmot. jejich zajištění
Přípojka NN – stavba bude napojena přes podružný elektroměr na stávající elektroinstalace v objektu,
Přípojka vodovodu - stavba bude napojena přes podružný vodoměr na stávající vodovodní rozvody v objektu.

b) odvodnění staveniště
Plocha zařízení staveniště bude odvodněna stejným způsobem jako v současné době.
Pro zařízení staveniště není nutné budovat vlastní odvodnění.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu
Prostor staveniště je přístupný z hlavní ulice příjezdové komunikace (parcelní číslo: 8849/85), odkud bude dopravován materiál i pracovníci. V rámci ZS bude využíváno vlastních sociálních zařízení (mobilní toaletní kabinky).

- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky
Stavba bude prováděna běžnými stavebními technologiemi. Během realizace stavby nebude zvýšena zátěž pro okolí a okolní objekty.
Stavba bude realizována v běžné pracovní době. Zhotovitel zajistí očistu přístupových komunikací a bezprašnost provozu stavby.
Veškeré konstrukce řešených a přilehlých objektů, komunikací a inženýrských sítí, které by mohly být samotnou výstavbou poškozeny či znehodnoceny (a zároveň mají být ponechány), budou zabezpečeny proti poškození. V případě jejich poškození budou uvedeny do původního stavu.
- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
Pro realizaci ZS není nutné sanovat okolní pozemky nebo objekty.
Pro realizaci ZS není nutné demolovat sousední objekty.
Pro realizaci ZS není nutné kácet zeleň.
- f) maximální dočasné a trvalé zábory staveniště
Pro prostor ZS budou využívány pouze pozemky určené pro zástavbu ve vlastnictví investora. např. parcela č.2948/1
- g) požadavky na bezbariérové odchozí trasy
Není požadováno
- h) maximální produkováné množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace
Během realizace stavby bylo nutné likvidovat stavební odpad. S veškerým odpadem, který při provádění stavebních prací vzniká, bylo naloženo v souladu s vyhláškou obce a zákonem č. 541/2022 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích vyhlášek MŽP ČR č. 8/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů a č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů - tj. bude vytríděn a předán oprávněným osobám k recyklaci a využití, pouze nebude-li využití možné, může být odstraněn uložením na skládku odpadů. Ze stavebního odpadu budou vytríděny složky nebezpečného odpadu. Nebezpečný odpad bude předán k odstranění oprávněné osobě, které byl dle § 12 odst. 3 zákona o odpadech vydán souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady. Stavebník musí vést v průběhu stavby průběžnou evidenci odpadů. Doklady o odstranění či využití odpadů (vážní listy, faktury atd.) bude investor pro účely případné kontroly archiverovat po dobu 5 let.
V místě stavby nebudou po dokončení ponechány žádné deponie zeminy ani odpadů. V rámci stavebních prací bude vyhrazeno místo pro nádoby na třídění odpadu.
- Tab.1 Přehled předpokládaných odpadů z výstavby, vč. návrhu jejich kategorizace dle vyhlášky MŽP č. 8/2021 Sb. (viz. poslední list B. Souhrnná technická zpráva)
- i) balance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie
Nepředpokládají se zemní práce.
- j) ochrana životního prostředí při výstavbě
Pro realizaci stavby budou využity běžné stavební technologie, které nijak výrazně nezatíží prostředí v okolí výstavby.
V rámci stavebních prací budou učiněna opatření k zamezení prášení (např. skrápění, zaplachtování, kryté shozy, čištění přilehlé komunikace, apod.) a budou minimalizovány negativní dopady na okolí.
Veškeré navrhované stavební materiály a konstrukce splňují obecné požadavky pro povolení výstavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Realizace stavby bude v plném souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů a předpisy týkajícími se ochrany jednotlivých složek životního prostředí.
- k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi
Vybraní dodavatelé budou v oblasti bezpečnosti práce postupovat dle zákona č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnostech nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, dále pak dle zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích nebo č. 362/2005 Sb.
Jedná se zejména o povinnosti dle §3 zákona č. 309/2006 Sb.: Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště (pracoviště).

Dodavatel stavebních prací je povinen seznámit ostatní dodavatele s požadavky bezpečnosti práce obsaženými v projektu stavby a v dodavatelské dokumentaci.

Dodavatel stavebních prací musí:

zajistit, aby zaměstnanci měli příslušnou zdravotní a odbornou způsobilost, a udělit jim pokyny k činnostem, které mají provádět

podle ohrožení, které pro pracovníky vyplývá z prováděných prací, popř. rizik pracoviště, musí být zaměstnanci vybaveni příslušnými ochrannými pracovními prostředky a dále vhodnými pracovními pomůckami a prostředky

zajistit, aby činnost dodavatele stavebních prací a práce jeho zaměstnanců byly organizovány, koordinovány a prováděny tak, aby současně byli chráněni také zaměstnanci dalšího dodavatele
přijmout technická a organizační opatření k zabránění pádu zaměstnanců z výšky nebo do hloubky, propadnutí nebo sklouznutí nebo k jejich bezpečnému zachycení

Požární prevence

Dodavatel stavby podnikne všechny přiměřené kroky, aby zabránil vzniku požáru, zvláště při provádění prací, kde se používá otevřeného ohně či vysokých teplot.

Tam, kde práce vyžaduje použití takového zařízení, bude mít k dispozici vlastní vhodné a odpovídající přenosné přístroje.

Dodavatel musí své pracovníky důrazně upozornit na nebezpečí, které vzniká neopatrnou manipulací s hořlavými materiály a musí zabránit hromadění odpadů na staveništi. Dodavatel stavby zajistí vybavení vhodnými hasicími přístroji na všech místech, kde se pracuje.

Při provádění prací v objektu budou zajištěny vhodné únikové cesty, které budou zajišťovat bezpečný únik osob v případě požáru z kterékoliv části objektu.

Bezpečnost, péče o zdraví a sociální péče

Organizace zajištění bezpečnosti

Dodavatel stavby se při péči o bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých zaměstnanců bude řídit ustanovením § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, který mimo jiné stanoví, že péče o bezpečnost a ochranu zdraví při práci je uložena zaměstnavateli nedílnou a rovnocennou součástí pracovních povinností vedoucích zaměstnanců na všech stupních řízení v rozsahu pracovních míst, které zastávají (vedoucí zaměstnanci, viz § 11 ZP).

Budou-li na staveništi působit současně zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle § 14 zákona č. 309/2006 Sb. (dále jen „koordinátor“).

Šetření

Každá nehoda nebo případ, které mají za následek pracovní úraz, smrtelný úraz, poškození majetku nebo zařízení, musí být úředně vyšetřeny.

Všechny nehody a případy budou vyšetřeny s cílem určit, zda jde o oprávněný pracovní úraz. To se vztahuje na všechny úrazy, které se staly na pracovišti během normální pracovní doby bez ohledu na to, zda se v době, kdy se případ stal, pracovník zabýval pracovní činností či nikoliv.

Všechny drobnější případy a nehody budou vyšetřeny nadřízeným vedoucím zaměstnancem, viz odst. 1 § 101 ZP nebo „koordinátorem“.

Hlášení

Vážné nehody nebo případy budou neprodleně hlášeny nadřízenému vedoucímu zaměstnanci či „koordinátorovi“ telefonicky nebo osobním vzkazem. Šetření pracovních úrazů bude probíhat dle nařízení vlády č. 494/2001 Sb. a §105 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce. Nehody a havárie budou šetřit místní orgány policie a Úřad bezpečnosti práce.

Menší nebo drobná zranění, která je možné dostatečně dobře ošetřit lékárníčkou za pomoci vybavení první pomoci, musí být ohlášena nadřízenému vedoucímu zaměstnanci na konci pracovní směny nebo dne.

Odpovědný pracovník zhotovitele stavby či zadavatelem stavby jmenovaný „koordinátor“ bude provádět pravidelné kontroly na stavbě pravidelně a dle potřeby, minimálně však jednou za týden a zpracuje písemné hlášení o svých nálezech.

Povinnosti a odpovědnost zhotovitele stavby či zadavatelem stavby jmenovaného „koordinátora“:

- být seznámen s veškerou bezpečnostní legislativou a dalšími požadavky na bezpečnost práce
- přesvědčovat se, že všechny odpovědné osoby ve struktuře dodavatele dodržují bezpečnostní pravidla a že informují vedoucí svých pracovních čt prostřednictvím letáků a současně na poradách

- přesvědčovat se, že vedoucím pracovních čet jsou pravidelně dodávány ochranné pomůcky a, že tito je správně používají a přebírají proti podpisu
- okamžitě hlásit každé porušení bezpečnostních pravidel a výskyt nebezpečných pracovních podmínek
- dle potřeby zavést pravidelné porady s ostatními dodavateli resp. subdodavateli stavby k projednání omezení konkrétních rizik a zlepšení bezpečnosti práce
- účastnit se vyšetřování každé nehody
- spolupracovat se všemi orgány zmocněnými a oprávněnými provádět kontrolu na stavbě a neprodleně uvádět ve známost všechna opatření, která je nutno zavést, aby se vyhovělo pravidlům vydávaným těmito úřady

První a lékařská pomoc

Zhotovitel stavby zajistí, aby na stavbě byly k dispozici pomůcky pro poskytnutí první pomoci, vybavení lékárničky je v dobrém stavu a k dispozici odpovídajícím způsobem vyškolený personál.

Při provádění stavby je nutné dodržovat všeobecné zásady bezpečnosti práce a ochrany zdraví, zejména pak zákon 309/2006 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, a § 101 – 108 ZP, či nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

Údržba pořádku na pracovišti

Zhotovitel stavby či zadavatelem stanovený „koordinátor“ bude:

- pravidelně kontrolovat stav lešení, žebříků, bezpečnostních popruhů, kladek, navijáků a jiného zařízení
- vyřazovat z provozu každou část, která není bezpečná a nařídí její odstranění ze stavby
- dohlížet na celkové udržování pořádku na stavbě
- provádět bezpečnostní kontrolu hlavních zvedacích prostředků při všech technických prohlídkách těchto zařízení

Ohlašovací povinnosti – nehody a nároky na náhradu škod

Zhotovitel stavby či zadavatelem stanovený „koordinátor“ bude:

- zajišťovat, aby byly náležitě plněny všechny zákonné povinnosti při ohlašování nehod a nebezpečných událostí
- vědět o všech případech a úrazech, u nichž je potřeba provést zápis pro potřeby pojišťovny
- získávat zprávy a důkazní materiál, nezbytný k vyřízení nároků na náhradu škody u pojišťovny
- v případě vážného nebo smrtelného úrazu se spojit s místními orgány policie, zdravotnickým zařízením a Úřadem bezpečnosti práce

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Během výstavby nebude samotný prostor stavby přístupný třetím osobám, proto není její bezbariérové užívání řešeno prostřednictvím objektů a zařízení upravených pro potřebu užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Bude zajištěna vjezd na pozemek a parkovací plochy na pozemku investora s odpovídajícími kapacitami a optimalizovaným dopravním řešením v návaznosti na zvolený harmonogram stavebních prací. Vozidla vyjíždějící ze stavby budou před vjezdem na místní komunikaci dostatečně očištěna od stavebních nečistot. Vozidla stavby nebudou blokovat dopravu na místních komunikacích. Jejich odstavění bude probíhat krátkodobě v rámci parkovací plochy před stavebním pozemkem, popř. samotného stavebního pozemku. V rámci výstavby nebude využívána extrémně těžká technika.

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Hmotnost [t]
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	0,05
15 01 02	Plastové obaly	O	0,075
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek (obaly od nátěrových hmot apod.)	N	0,025
17 02 01	Dřevo	O	0,09
17 02 03	Plasty	O	0,05
17 04 02	Hliník	O	0,015
17 04 05	Železo a ocel (kovový odpad)	O	0,01
17 04 07	Směsné kovy	O	0,025
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O	0,04
17 05 04	Zemina a kamení	O	0,2
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod 17 06 01 a 17 06 03 (minerální vata)	O	0,08
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	O	0,250
20 01 01	Papír a lepenka (sběrový papír)	O	0,150